



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

191023, Санкт – Петербург,
пл. Ломоносова, 1, подъезд 5
Телефон: (812) 539-46-00
E-mail: 5711323@mail.ru

20.11.2020 № 01-14-96/2020

На № 10286 от 16.10.2020
№ 11318 от 17.11.2020

Масловой Ю.М.

ул. Софийская, д. 35, корп. 8 кв. 103,
г. Санкт-Петербург

копия:

Первому заместителю главы администрации
Волховского муниципального района
Ленинградской области

И.Н.Яценко

Уважаемая Юлия Михайловна!

Комитет градостроительной политики Ленинградской области (далее – комитет) в соответствии с ч. 5 ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации и пп б п. 1 ч. 2 ст. 1 областного закона от 07.07.2014 № 45-оз (с изменениями) «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области» направляет копию распоряжения комитета от 19 ноября 2020 года № 430 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Исадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области».

Указанное распоряжение официально опубликовано на официальном интернет-портале Администрации Ленинградской области в информационно телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу:

<https://arch.lenobl.ru/ru/dokumenty/dokument-gradostroitel'nogo-zonirovaniya/rasporyazheniya/o-podgotovke-proekta-pravil-zemlepolzovaniya-i-zastrojki-municipalnogo/>.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Председатель комитета



И.Я. Кулаков

Исп. Бабилов Л.В. 539-46-01



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 19 ноября 2020 года № 430

**О подготовке проекта о внесении изменений в
Правила землепользования и застройки муниципального образования
Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района
Ленинградской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 2.12 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09.09.2019 № 421, заключением единой комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории Волховского муниципального района Ленинградской области, образованной постановлением администрации Волховского муниципального района Ленинградской области от 26.09.2018 № 2636 (с изменениями) (далее – Комиссия), на основании протокола Комиссии от 30.09.2020 № 5, утвержденного постановлением администрации Волховского муниципального района Ленинградской области от 08.10.2020 № 2897:

1. Подготовить в один этап в срок до 14.12.2020 проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области (далее - Проект) в части изменения границ территориальных зон Р-1 «Зона озеленения общего пользования» и Ж-2 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

2. Государственному казенному учреждению «Градостроительное развитие территорий Ленинградской области»:

2.1. Обеспечить подготовку материалов Проекта.

2.2. Обеспечить направление Проекта в Комиссию для представления на проверку в Комитет градостроительной политики Ленинградской области.

2.3. Обеспечить доработку Проекта в соответствии с заключением о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

2.4. Направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области приказ Комитета градостроительной политики Ленинградской области (содержащиеся в нем сведения) о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Иссадское сельское поселение Волховского

муниципального района Ленинградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Сектору градостроительного зонирования отдела территориального планирования и градостроительного зонирования:

3.1. Направить в Комиссию и заявителю копию настоящего распоряжения.

3.2. Обеспечить подготовку и размещение сообщения о принятии решения о подготовке Проекта на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

3.3. Обеспечить направление Проекта главе Волховского муниципального района Ленинградской области для принятия решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по Проекту.

3.4. Обеспечить подготовку в установленном порядке проекта приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области.

4. Отделу правового, организационного, документационного обеспечения и контроля:

4.1. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

4.2. Опубликовать на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области приказ о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области.

5. Отделу контроля за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности осуществить контроль за размещением приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области (содержащихся в нем сведений) в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



И.Я.Кулаков

Лист согласования к документу № 01-14-96/2020 от 20.11.2020. В ответ на № 01-14-88/2020 (16.10.2020)
Инициатор согласования: Бабилов Лев Владимирович Главный специалист Комитет градостроительной
политики Ленинградской области

Согласование инициировано: 19.11.2020 14:35

Краткое содержание: О направлении копии распоряжения от 19.11.2020 № 430 "О подготовке проекта о
внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Иссадское
сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области"

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Тип согласования: **смешанное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
Тип согласования: последовательное				
1	Наумова Елена Юрьевна		Согласовано 19.11.2020 15:02	-
2	Гришина Ирина Викторовна		Согласовано 19.11.2020 15:10	-
Тип согласования: последовательное				
3	Кулаков Игорь Яковлевич		ЭП Подписано 19.11.2020 15:16	-