**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

Дата: 01.06.2021

Единая комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Волховского муниципального района Ленинградской области (организатор публичных слушаний) извещает о начале проведения публичных слушаний по Проекту «Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Бережковское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области» (далее – Проект).

Публичные слушания проводятся в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ, постановлением главы Волховского муниципального района Ленинградской области № 11-п от 18.05.2021 года «О назначении публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Бережковское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области». Срок проведения публичных слушаний с 01.06.2021 по 06.08.2021 г.

**Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту**

Проект подготовлен в целях приведения правил землепользования и застройки в соответствие действующему законодательству и утвержденному генеральному плану муниципального образования Бережковское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 07.12.2020 г. № 808.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, размещается на официальном сайте администрации Волховского муниципального района<https://www.volkhov-raion.ru/index.php/otdel-arkhitektury/informatsiya-otdela-arkhitektury> 01.06.2021 г.

Перечень информационных материалов к Проекту:

* Демонстрационные материалы (экспозиция проекта).

**Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях**

Публичные слушания проводятся в следующем порядке:

1) Оповещение о начале публичных слушаний – 01.06.2021;

2) Публикация и размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта – 01.06.2021;

3) Проведение экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях – с 01.06.2021 по 28.07.2021;

4) Проведение собраний участников публичных слушаний:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Дата проведения публичных слушаний | Время проведения | Населенный пункт | Место проведения публичных слушаний |
| 1 | 29.06.2021 | 17-00 | дер. Запорожье  дер. Кирилловка  дер. Вельца  пос. Волхов  дер. Ульяшево  дер. Панево  дер. Братовище | дер. Бережки, ул. Песочная, д. 6 (МБУКС "Бережковский Сельский Дом Культуры") |
| 2 | 06.07.2021 | 17-00 | дер. Прусынская Горка  дер. Прусыня  дер. Гнилка  дер. Заовражье  дер. Блитово  дер. Каменка  дер. Хотуча  дер. Замошье | дер. Бережки, ул. Песочная, д. 6 (МБУКС "Бережковский Сельский Дом Культуры") |
| 3 | 14.07.2021 | 17-00 | дер. Моисеево  дер. Заречье  дер. Черноручье  дер. Заднево | дер. Бережки, ул. Песочная, д. 6 (МБУКС "Бережковский Сельский Дом Культуры") |
| 4 | 28.07.2021 | 17-00 | дер. Бережки  (Итоговые слушания) | дер. Бережки, ул. Песочная, д. 6 (МБУКС "Бережковский Сельский Дом Культуры") |

Доставка участников публичных слушаний до места проведения публичных слушаний и обратно будет организована транспортом администрации Волховского муниципального района.

5) Подготовка и оформление протокола публичных слушаний – 03.08.2021;

6) Подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний – 06.08.2021.

В соответствии с частью 2 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ участниками публичных слушаний по Проекту могут являться:

• граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект;

• правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;

• правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства;

• и иные участники публичных слушаний.

В соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

**Информация о месте, дате открытия экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиций**

Экспозиция Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях и информационных материалов открыта с 01.06.2021:

В здании администрации Волховского муниципального района Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, Волховский район, г. Волхов, Кировский пр., д. 32 каб. 314.

Посещение экспозиции открыто: вторник с 10 ч. 00 мин. до 12 ч. 00 мин. с соблюдением мер по профилактике распространения новой короновирусной инфекции. В ходе работы экспозиции организовано консультирование посетителей экспозиции.

Срок проведения экспозиции: – 01.06.2021 по 28.07.2021.

За справками и разъяснениями, консультациями можно обращаться в Единую комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Волховского муниципального района Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, Волховский район, г. Волхов, Кировский пр., д. 32 каб. 314.

График приема граждан: вторник; время приема граждан: 10.00 – 12.00 с соблюдением мер по профилактике распространения новой короновирусной инфекции (прием граждан осуществляет ведущий специалист отдела архитектуры).

**Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях**

В соответствии с частью 10 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ в период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, информационных материалов к нему и проведения экспозиции проекта, участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ, идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;

- в письменной форме в адрес Единой комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Волховского муниципального района Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, Волховский район, г. Волхов, Кировский пр., д. 32, или на электронный адрес [admvr@mail.ru](mailto:admvr@mail.ru) (с пометкой «Предложения к публичным слушаниям по проекту о внесении изменений в генеральный план МО г. Волхов»).

- в письменной форме посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Предложения и замечания подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором публичных слушаний. Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

Срок внесения предложений:

* предложения в устной форме принимаются только во время проведения собраний участников публичных слушаний: 28.07.2021.
* предложения в письменной форме принимаются с 01.06.2021 по 28.07.2021.

Предложения, поданные после окончания указанных сроков, не рассматриваются.