

А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я

Волховского муниципального района

#### Ленинградской области

# П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

## от 4 февраля 2022 г. № 273

Волхов

**О внесении изменений**

**в постановление администрации**

**Волховского муниципального района**

**от 01 апреля 2020 года № 934**

**«Об утверждении муниципальной программы**

**МО город Волхов**

**«Обеспечение качественным жильем граждан**

**на территории МО город Волхов»**

В соответствии с решением Совета депутатов МО город Волхов Волховского муниципального района от 29 ноября 2021 года № 31 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов МО город Волхов от 16 декабря 2020 года № 62 «О бюджете муниципального образования город Волхов на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов», в соответствии с постановлениями администрации Волховского муниципального района от 02 сентября 2019 года № 2233 «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Волховского муниципального района и МО город Волхов» (с изменениями от 30 декабря 2019 года № 3463) и от 16 сентября 2019 года № 2361 «Об утверждении перечня муниципальных программ МО город Волхов Волховского муниципального района Ленинградской области» (с изменениями от 12 ноября 2019 года № 2948), п о с т а н о в л я ю:

1. Внести изменения в постановление администрации Волховского муниципального района Ленинградской области от 01 апреля 2020 года № 934 «Об утверждении муниципальной программы МО город Волхов «Обеспечение качественным жильем граждан на территории МО город Волхов» изложив приложение к вышеуказанному постановлению в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в официальном периодическом печатном издании и размещению в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Волховского муниципального района.

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по ЖКХ, транспорту и строительству.

Глава администрации А.В. Брицун

Исполнитель: Локосова Ольга Леонидовна, тел.881363- 79-742

Приложение к постановлению

администрации Волховского

муниципального района

от 4 февраля 2022 года № 273

**Муниципальная программа муниципального образования**

**город Волхов**

**«Обеспечение качественным жильем граждан**

**на территории МО город Волхов»**

**1.Паспорт муниципальной программы**

**муниципального образования город Волхов**

**«Обеспечение качественным жильем граждан**

**на территории МО город Волхов»**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель муниципальной  программы | Комитет по ЖКХ, жилищной политике администрации Волховского муниципального района. |
| Соисполнители муниципальной программы | отсутствуют |
| Участники муниципальной программы | отсутствуют |
| Цели муниципальной программы | Создание условий для реализации конституционных прав на жилище гражданам, молодым гражданам и молодым семьям, признанным в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий. |
| Задачи муниципальной программы | Обеспечение доступности жилья и повышение качества жилищного обеспечения населения |
| Этапы и сроки реализации программы. | Муниципальная программа реализуется в 2020-2030 годах в два этапа. Первый этап 2020-2022 г., второй этап 2023-2030 г. |
| Объемы бюджетных ассигнований программы | Общий объем финансирования 606473,9 тыс.руб.,  в том числе:  2020 год – 31865,9 тыс. руб.,  2021 год – 22741,3 тыс. руб.  2022 год – 13144,6 тыс. руб.  2023 -2030 год – 538722,1 тыс. руб.  в том числе:  **2020 год** – 18 893,8 тыс. рублей, в том числе:  федеральный бюджет - 1507,6 тыс. руб.;  областной бюджет - 28832,7 тыс. руб.;  местный бюджет - 1525,6 тыс. руб.;  **2021 год** - 22741,3 тыс. рублей,  в том числе:  федеральный бюджет – 2276,5 тыс. руб.;  областной бюджет - 17725,5 тыс. руб.;  местный бюджет - 2739,3 тыс. руб.;  **2022 год** - 13144,6 тыс. руб.,  в том числе:  федеральный бюджет – 1271,9 тыс. руб.;  областной бюджет - 9083,8 тыс. руб.;  местный бюджет - 2788,9 тыс. руб.;  **2023 год** – 538722,1 тыс. руб.,  в том числе:  федеральный бюджет - 297489,6 тыс. руб.;  областной бюджет - 213247,8 тыс. руб.;  местный бюджет - 27984,7 тыс. руб.; |
| Ожидаемые результаты реализации программы | - количество граждан, молодых семей (молодых граждан), улучшивших жилищные условия за период действия программы - составит 40 семей;  - количество семей, которым предоставлены жилые помещения в рамках реализации мероприятия - составит 501 семья. |

1. **Общая характеристика, основные проблемы и прогноз развития сферы реализации программы**

С целью оказания поддержки в приобретении или строительстве жилья гражданам, молодым гражданам и молодым семьям, признанным в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий в МО город Волхов реализуется жилищная программа, благодаря которой в период с 2010 по 2019 год смогли улучшить жилищные условия 165 семей.

Приоритетные направления политики в жилищной сфере определены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышением качества жилищно-коммунальных услуг».

По программе «Жилье для граждан муниципального образования город Волхов» участниками являются граждане, молодые семьи, признанные нуждающимися в улучшении жилищных условий, граждане и молодые семьи, состоящие на учете нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам социального найма в МО город Волхов. Применительно к данному мероприятию под молодым гражданином понимается гражданин Российской Федерации в возрасте на дату подачи заявления об участии в мероприятии Программы не моложе 18 лет и не старше 35 лет.

В настоящее время по МО город Волхов 300 семей имеющих право на участие в программе.

Цели программы соответствуют приоритетам жилищной политики администрации МО город Волхов Волховского муниципального района и соответствуют приоритетам жилищной политики по Ленинградской области.

**3. Цели, задачи, показатели (индикаторы), конечные результаты, сроки и этапы реализации муниципальной программы**

Основными целями Муниципальной программы являются:

- Создание условий для реализации конституционных прав на жилище гражданам, молодым гражданам и молодым семьям, признанным в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий.

На достижение целей Муниципальной программы направлено решение следующей задачи:

Обеспечение доступности жилья и повышение качества жилищного обеспечения населения.

Характеристика мероприятий:

Ожидаемые результаты реализации программы:

количество граждан, молодых семей (молодых граждан), улучшивших жилищные условия, составит 40 семей;

количество семей, которым предоставлены жилые помещения в рамках реализации мероприятия - составит 501 семья.

**Характеристика основных мероприятий программы**

Муниципальная программа направлена на комплексное решение проблем в жилищной сфере МО город Волхов. Мероприятия муниципальной программы направлены на предоставление гражданам, молодым гражданам и молодым семьям – участникам программы социальных выплат на строительство (приобретение) жилья, а также дополнительных социальных выплат в случае рождения (усыновления) детей, предоставление компенсации части расходов на уплату процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам), предоставленным на строительство (приобретение жилья гражданам, которые построили (приобрели) жилье с использованием социальных выплат.

В рамках программы предусматривается реализация одного основного мероприятия «Улучшение жилищных условий граждан». Данное основное мероприятие включает в себя мероприятие:

- по предоставлению социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации;

Перечень мероприятий муниципальной программы представлен в приложении к программе.

1. **Муниципальная программа реализуется в 2020-2030 годах в два этапа**

Первый этап 2020-2022 г., второй этап 2023-2030 гг.

**5. Ресурсное обеспечение муниципальной программы**

При планировании ресурсного обеспечения муниципальной программы учитывались реальная ситуация в финансово-бюджетной сфере МО город Волхов Волховского муниципального района, высокая экономическая и социальная значимость проблемы улучшения жилищных условий граждан, а также реальная возможность ее решения при поддержке за счет средств федерального и областного бюджетов.

Финансирование муниципальной программы осуществляется из бюджета МО город Волхов, бюджета Волховского муниципального района, бюджета Ленинградской области, Федерального бюджета в пределах средств, выделяемых на выполнение программных мероприятий, и может корректироваться с учетом изменения состава мероприятий муниципальной программы и финансирования, предусмотренного (решением Совета депутатов Волховского муниципального района, областным законом об областном бюджете Ленинградской области) на очередной финансовый год.

Информация о ресурсном обеспечении мероприятий муниципальной программы и подпрограмм по годам реализации и источникам финансирования представлены в приложении к настоящей программе

Приложение к программе

**Перечень мероприятий муниципальной программы МО город Волхов Волховского муниципального района "Обеспечение качественным жильем граждан на территории МО город Волхов"**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  | | | |  | |  |  | |  |  |
| № п/п | Наименование мероприятий по реализации программы (подпрограммы) /Наименование целевого показателя **(ЦП)** | Источники финансирования/ единица измерения целевого показателя | Срок исполнения мероприятий/Оценка базового значения целевого показателя | Всего финансирование (тыс.руб.), Итоговый целевой показатель | Объем финансирования по годам (тыс. руб.) /Планируемое значение целевого показателя по годам реализации | | | | | Ответственный за выполнение мероприятий программы (подпрограммы) | | | Задачи, решаемые основными мероприятиями | | |
| 2020г. | 2021г. | 2022г. | 2023 г. | |
|  | **ИТОГО ПО МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЕ** | **Итого** |  | 606 473,9 | 31 865,9 | 22 741,3 | 13 144,6 | 538 722,1 | | **Комитет  по ЖКХ, жилищной политике  администрации Волховского муниципального района** | | |  | | |
| **Средства бюджета МО город Волхов** | 35 038,5 | 1 525,6 | 2 739,3 | 2 788,9 | 27 984,7 | |
| **Средства бюджета Ленинградской области** | 268889,8 | 28832,7 | 17725,5 | 9083,8 | 213 247,8 | |
| **Средства Федерального бюджета** | 302545,6 | 1507,6 | 2276,5 | 1271,9 | 297489,6 | |
| 1. | Основное мероприятие: Улучшение жилищных условий граждан | Итого | 2020г-2030гг. | 72 567,5 | 17 38,0 | 21741,3 | 11 355,7 | 22 232,5 | |  | | | Обеспечение доступности жилья и повышение качества жилищного обеспечения населения | | |
| Средства бюджета МО город Волхов | 5 118,3 | 1 379,0 | 1 739,3 | 1 000,0 | 1 000,0 | |
| Средства бюджета Ленинградской области | 60 642,2 | 14 351,4 | 17 725,5 | 9 083,8 | 18658,9 | |
| Средства Федерального бюджета | 6 807,0 | 1 507,6 | 2 276,5 | 1 271,9 | 2573,5 | |
| 1.1. | Мероприятия: Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей | Итого | 2020г-2030гг. | 72 567,5 | 17 238,0 | 21 741,3 | 11 355,7 | 22 232,5 | | Комитет  по ЖКХ, жилищной политике  администрации Волховского муниципального района | | |  | | |
| Средства бюджета МО город Волхов | 5 118,3 | 1 379,0 | 1 739,3 | 1 000,0 | 1 000,0 | |
| Средства бюджета Ленинградской области | 60 642,2 | 14 351,4 | 17 725,5 | 9 083,8 | 18658,9 | |
| Средства Федерального бюджета | 6 807,0 | 1 507,6 | 2 276,5 | 1 271,9 | 2573,5 | |
| 1.1 | ЦП: Количество семей, которым предоставлены жилые помещения в рамках реализации мероприятия | ед. |  | 40,0 | 10,0 | 12,0 | 10,0 | 8,0 | |  | | |  | | |
| 2 | Основное мероприятие: Переселение граждан из аварийного жилищного фонда | Итого | 2021-2030гг. | 15 627,9 | 14 627,9 | 1 000,0 | 0,0 | 0,0 | |  | | | Обеспечение доступности жилья и повышение качества жилищного обеспечения населения | | |
| Средства бюджета МО город Волхов | 1 146,6 | 146,6 | 1 000,0 | 0,0 | 0,0 | |
| Средства бюджета Ленинградской области | 14 481,3 | 14 481,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | |
| Средства Федерального бюджета | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | |
| 2.1 | Мероприятие: Переселение граждан из аварийного жилищного фонда | Итого | 2021-2030гг. | 15 627,9 | 14 627,9 | 1 000,0 | 0,0 | 0,0 | | Комитет  по ЖКХ, жилищной политике  администрации Волховского муниципального района | | |  | | |
| Средства бюджета МО город Волхов | 1 146,6 | 146,6 | 1 000,0 | 0,0 | 0,0 | |
| Средства бюджета Ленинградской области | 14 481,3 | 14 481,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | |
| Средства Федерального бюджета | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | |
| 2.1 | ЦП: Количество семей, которым предоставлены жилые помещения в рамках реализации мероприятия | ед. |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | |  | | |  | | |
| 3 | Основное мероприятие: Федеральный проект "Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда" | Итого | 2021-2030гг. | 519 278,5 | 0,0 | 1000,0 | 1 788,9 | 516 489,6 | |  | | | Обеспечение доступности жилья и повышение качества жилищного обеспечения населения | | |
| Средства бюджета МО город Волхов |  | 28 773,6 | 0,0 | 1000,0 | 1 788,9 | 26 984,7 | |
| Средства бюджета Ленинградской области |  | 194 588,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 194 588,8 | |
| Средства Федерального бюджета |  | 294 916,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 294 916,1 | |
| 3.1 | Мероприятие: Переселение граждан из аварийного жилищного фонда | Итого | 2021-2030гг. | 519 278,5 | 0,0 | 1000,0 | 1 788,9 | 516 489,6 | | Комитет  по ЖКХ, жилищной  политике  администрации  Волховского  муниципального  района | | |  | | |
| Средства бюджета МО город Волхов | 28 773,6 | 0,0 | 1000,0 | 1 788,9 | 26 984,7 | |
| Средства бюджета Ленинградской области | 194 588,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 194 588,8 | |
| Средства Федерального бюджета |  | 294 916,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 294 916,1 | |  | | |  | | |
| 1.3 | ЦП: Количество семей, которым предоставлены жилые помещения в рамках реализации мероприятия | ед. |  |  |  |  |  |  | |  | | |  | | |
|  |  | 519 278,5 | 0,0 | 1000,0 | 1 788,9 | 516 489,6 | |  | | |  | | |