

ПРОТОКОЛ № 1
приема заявок на участие в аукционе

г. Волхов

15 августа 2017 года

Время проведения: 14 часов 30 минут

Место проведения: Ленинградская область, г. Волхов, Кировский пр., д. 32, каб. 210

Состав единой комиссии по проведению торгов:

Председатель единой комиссии:

- Заместитель главы администрации по управлению муниципальным имуществом, земельным отношениям и архитектуре (по согласованию)

Заместитель председателя комиссии:

- Председатель КУМИ Волховского муниципального района

Члены комиссии:

- Начальник юридического управления администрации Волховского муниципального района
- Начальник отдела земельных отношений КУМИ Волховского муниципального района
- Начальник отдела имущественных отношений КУМИ Волховского муниципального района
- Ведущий специалист отдела имущественных отношений КУМИ Волховского муниципального района
- Депутаты Совета депутатов Волховского муниципального района

Присутствовали: Столярова Ю.В., Соколова С.А., Семенова Э.Е., Григорьева В.И., Зайцева Т.Е., Напсиков В.В., Налётов А.А., Кафорин С.А.

Кворум есть, заседание комиссии правомочно.

Назначить секретарем комиссии – **Григорьеву Валентину Ивановну.**

Повестка дня:

1. О завершении приема и регистрации заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков из категории земель – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – предпринимательство, общественное питание.
2. Утверждение перечня принятых и зарегистрированных заявок на участие в аукционе.
3. Утверждения перечня отозванных заявок.
4. Принятие решения о признании претендентов участниками аукциона.
5. Утверждение перечня претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе.

Решили:

1. Закончить прием и регистрацию заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков из категории земель – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – предпринимательство, общественное питание, реализуемых в соответствии с постановлениями администрации Волховского муниципального района Ленинградской области от 06.07.2017 года № 2110, от 07.07.2017 года № 2148 «Об организации и проведении торгов в форме аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков с разрешенным использованием: производственная деятельность, общественное питание на территории Волховского муниципального района Ленинградской области».

Информация о проведении торгов размещена на сайте администрации Волховского муниципального района по адресу: www.volkhov-raion.ru, на официальном сайте РФ: torgi.gov.ru (номер извещения 120717/0201798/03), в газете «Волховские огни» от 14.07.2017 года № 27.

2. Утвердить следующий перечень принятых и зарегистрированных заявок на участие в аукционе:

Лот № 1: Земельный участок с кадастровым номером 47:12:0107006:50, расположенный по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, г. Волхов, ул. 1-я

Первомайская, уч. 5-б площадью 400 (четыреста) кв.м, разрешенное использование: предпринимательство.

Сведения о частях земельного участка и обременениях: часть земельного участка площадью 41 кв.м – охранная зона ЛЭП напряжением до 1000 Вольт, часть земельного участка площадью 28 кв.м – охранная зона линии связи.

Начальный размер годовой арендной платы – 75 600 (Семьдесят пять тысяч шестьсот) рублей
Размер задатка – 15 120 (Пятнадцать тысяч сто двадцать) рублей 00 копеек.

Для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (**ЛОТ № 1**) были приняты и зарегистрированы заявки следующих претендентов:

- <<данные изъяты>>: заявка № 80 подана 04 августа 2017 года в 15 часов 30 мин.

<<данные изъяты>>предоставил следующий пакет документов:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

- копия паспорта;

- копия чека-ордера от 04.08.2017 года на сумму 15 120 рублей 00 коп.

Задаток в сумме 15 120 рублей 00 коп. на расчетный счет КУМИ Волховского муниципального района поступил.

- <<данные изъяты>>: заявка № 86 подана 11 августа 2017 года в 12 часов 50 мин.

<<данные изъяты>>предоставил следующий пакет документов:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

- копия паспорта;

- платежное поручение № 312 от 10.08.2017 года на сумму 15 120 рублей 00 коп.

Задаток в сумме 15 120 рублей 00 коп. на расчетный счет КУМИ Волховского муниципального района поступил.

- <<данные изъяты>>: заявка № 90 подана 11 августа 2017 года в 14 часов 15 мин.

<<данные изъяты>>предоставил следующий пакет документов:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

- копия паспорта;

- копия доверенности;

- платежное поручение № 169 от 10.08.2017 года на сумму 15 120 рублей 00 коп.

Задаток в сумме 15 120 рублей 00 коп. на расчетный счет КУМИ Волховского муниципального района поступил.

Лот № 2: Земельный участок с кадастровым номером 47:10:0601017:126, расположенный по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Сясьстройское городское поселение, г. Сясьстрой, ул. Петрозаводская, участок № 13-в площадью 489 (четыреста восемьдесят девять) кв.м, разрешенное использование: общественное питание.

Сведения о частях земельного участка и обременениях: часть земельного участка площадью 113 кв.м – охранная зона подземной теплосети.

Начальный размер годовой арендной платы – 43 604 (Сорок три тысячи шестьсот четыре) рублей

Размер задатка – 8 720 (Восемь тысяч семьсот двадцать) рублей 80 копеек.

Для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (**ЛОТ № 2**) были приняты и зарегистрированы заявки следующих претендентов:

- <<данные изъяты>>: заявка № 79 подана 17 июля 2017 года в 14 часов 30 мин.

<<данные изъяты>>предоставил следующий пакет документов:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

- копия паспорта;

- копия чека-ордера от 17.07.2017 года на сумму 8720 рублей 80 коп.
Задаток в сумме 8720 рублей 80 коп. на расчетный счет КУМИ Волховского муниципального района поступил.

- <<данные изъяты>>: заявка № 81 подана 04 августа 2017 года в 15 часов 45 мин.
<<данные изъяты>>предоставил следующий пакет документов:
- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
- копия паспорта;
- доверенность от 01.08.2017 года
- платежное поручение № 13750596 от 27.07.2017 года на сумму 8720 рублей 80 коп.
Задаток в сумме 8720 рублей 80 коп. на расчетный счет КУМИ Волховского муниципального района поступил.

- <<данные изъяты>>: заявка № 82 подана 07 августа 2017 года в 10 часов 30 мин.
<<данные изъяты>>предоставил следующий пакет документов:
- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
- копия паспорта;
- копия чека-ордера от 07.08.2017 года на сумму 8720 рублей 80 коп.
Задаток в сумме 8720 рублей 80 коп. на расчетный счет КУМИ Волховского муниципального района поступил.

- <<данные изъяты>>: заявка № 83 подана 10 августа 2017 года в 10 часов 20 мин.
<<данные изъяты>>предоставил следующий пакет документов:
- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
- копия паспорта;
- копия чека-ордера от 09.08.2017 года на сумму 8720 рублей 80 коп.
Задаток в сумме 8720 рублей 80 коп. на расчетный счет КУМИ Волховского муниципального района поступил.

- <<данные изъяты>>: заявка № 84 подана 10 августа 2017 года в 14 часов 45 мин.
<<данные изъяты>>предоставил следующий пакет документов:
- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
- копия паспорта;
- копия чека-ордера от 10.08.2017 года на сумму 8720 рублей 80 коп.
Задаток в сумме 8720 рублей 80 коп. на расчетный счет КУМИ Волховского муниципального района поступил.

- <<данные изъяты>>: заявка № 85 подана 11 августа 2017 года в 11 часов 00 мин.
<<данные изъяты>>предоставил следующий пакет документов:
- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
- копия паспорта;
- платежное поручение № 1 от 21.07.2017 года на сумму 8721 руб. 00 коп.
Задаток в сумме 8721 руб. 00 коп. на расчетный счет КУМИ Волховского муниципального района поступил.

- <<данные изъяты>>: заявка № 87 подана 11 августа 2017 года в 12 часов 52 мин.
<<данные изъяты>>предоставил следующий пакет документов:
- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
- копия паспорта;

- платежное поручение № 313 от 10.08.2017 года на сумму 8 720 рублей 80 коп.
Задаток в сумме 8 720 рублей 80 коп. на расчетный счет КУМИ Волховского муниципального района поступил.

- <<данные изъяты>>: заявка № 91 подана 11 августа 2017 года в 14 часов 20 мин.
<<данные изъяты>>предоставил следующий пакет документов:
- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
- копия паспорта;
- копия доверенности;
- платежное поручение № 170 от 10.08.2017 года на сумму 8 720 рублей 80 коп.
Задаток в сумме 8 720 рублей 80 коп. на расчетный счет КУМИ Волховского муниципального района поступил.

Лот № 3: Земельный участок с кадастровым номером 47:12:0101014:75, расположенный по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, г. Волхов, пр. Державина, участок № 45 площадью 1118 (Одна тысяча сто восемнадцать) кв.м, разрешенное использование: предпринимательство.

Начальный размер годовой арендной платы – 249 000 (Двести сорок девять тысяч) рублей
Размер задатка – 49 800 (Сорок девять тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

Для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (**ЛОТ № 3**) были приняты и зарегистрированы заявки следующих претендентов:

- <<данные изъяты>>: заявка № 88 подана 11 августа 2017 года в 12 часов 55 мин.
<<данные изъяты>>предоставил следующий пакет документов:
- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
- копия паспорта;
- платежное поручение № 314 от 10.08.2017 года на сумму 49 800 рублей 00 коп.
Задаток в сумме 49 800 рублей 00 коп. на расчетный счет КУМИ Волховского муниципального района поступил.

- <<данные изъяты>>: заявка № 89 подана 11 августа 2017 года в 14 часов 05 мин.
<<данные изъяты>>предоставил следующий пакет документов:
- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
- копия паспорта;
- копия доверенности;
- платежное поручение № 171 от 10.08.2017 года на сумму 49 800 рублей 00 коп.
Задаток в сумме 49 800 рублей 00 коп. на расчетный счет КУМИ Волховского муниципального района поступил.

- <<данные изъяты>>: заявка № 92 подана 14 августа 2017 года в 10 часов 40 мин.
<<данные изъяты>>предоставил следующий пакет документов:
- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
- копия паспорта;
- копия чек-ордера от 11.08.2017 года на сумму 49 800 рублей 00 коп.
Задаток в сумме 49 800 рублей 00 коп. на расчетный счет КУМИ Волховского муниципального района поступил.

3. Отозванных заявок нет.

4. По результатам рассмотрения заявок и документов претендентов признать участниками аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков из категории земель –

земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – предпринимательство, общественное питание, следующих претендентов:

Лот № 1: - <<данные изъяты>> – участник № 1,
<<данные изъяты>> – участник № 2,
<<данные изъяты>> – участник № 3.

Лот № 2: - <<данные изъяты>> – участник № 1,
<<данные изъяты>> – участник № 2,
<<данные изъяты>> – участник № 3,
<<данные изъяты>> – участник № 4,
<<данные изъяты>> – участник № 5,
<<данные изъяты>> – участник № 6,
<<данные изъяты>> – участник № 7,
<<данные изъяты>> – участник № 8.

Лот № 3: - <<данные изъяты>> – участник № 1,
<<данные изъяты>> – участник № 2,
<<данные изъяты>> – участник № 3.

5. Претендентов, которым отказано в допуске к участию в аукционе нет.

Председатель комиссии _____ Столярова Ю.В.

Заместитель председателя комиссии _____ Соколова С.А.

Члены комиссии: _____ Семенова Э.Е.

_____ Григорьева В.И.

_____ Тимонина Т.В.

_____ Зайцева Т.Е.

_____ Напсиков В.В.

_____ Налётов А.А.

_____ Кузьмин А.Н.

_____ Кафорин С.А.

Секретарь комиссии: _____ Григорьева В.И.