**ЗАЯВКА**

**на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка**

 В Комитет по управлению муниципальным имуществом Волховского муниципального района Ленинградской области.

 Претендент: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О., наименование юридического лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (заполняется физическим лицом)

Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (кем выдан)

Место регистрации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Индекс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Эл.почта\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(заполняется юридическим лицом)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, рег. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

дата регистрации «\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

Орган осуществивший регистрацию: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Место выдачи: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Юридический адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Факс\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Индекс\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Представитель претендента: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О. или наименование)

Документ, на основании которого действует представитель претендента: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Претендент: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка: площадью \_\_\_\_\_, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, кадастровый номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, предназначенного для:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном извещении о проведении аукциона.

2. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка либо признания победителем аукциона при уклонении от заключения договора аренды земельного участка в указанный срок со дня подписания протокола об итогах аукциона, участник аукциона утрачивает право на заключение указанного договора без возмещения задатка.

3. Заявитель несет ответственность за достоверность представленной информации.

Приложения:

Пакет документов, указанных в информационном извещении о проведении аукциона.

Опись представленных документов, подписанная претендентом (в 2-х экземплярах).

Платежные реквизиты, на которые перечисляется сумма возвращаемого задатка:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Претендент: Заявка принята организатором торгов:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_\_мин. «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2017 г.

 Уполномоченный представитель организатора торгов: М.П.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

## ПРОЕКТ

## ДОГОВОР № \_\_\_\_

## аренды земельного участка

**город Волхов «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 года**

**Администрация Волховского муниципального района Ленинградской области** (ОГРН – 1064702000010, ИНН – 4702009227, КПП – 470201001), юридический адрес: 187403, Ленинградская область, г. Волхов, Кировский пр, д. 32, именуемая в дальнейшем **«Арендодатель»**, от имени которой действует **Комитет по управлению муниципальным имуществом Волховского муниципального района Ленинградской области** (зарегистрирован Администрацией Волховского района 21.06.1999 года № 327, внесено в ЕГРЮЛ за основным государственным регистрационным номером 1024702048381 инспекцией МНС РФ по Волховскому району Ленинградской области 10.09.2002 года, ИНН – 4718001368, КПП - 470201001), действующий на основании Положения, утвержденного Решением Совета депутатов Волховского муниципального района Ленинградской области от 02 июля 2015 года № 52, в лице председателя КУМИ **Соколовой Светланы Анатольевны**, действующей на основании распоряжения администрации Волховского муниципального района Ленинградской области от 01.11.2016 г. № 502-рк и Положения, с одной стороны,

 и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **«Арендатор»,** с другой стороны (далее - «Стороны»),

на основании протокола № \_\_\_\_ об итогах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 163 328 кв.м с кадастровым номером 47:10:0524003:84, расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Усадищенское сельское поселение, дер. Усадище, уч. 5-б (ЛОТ № 1) **от 08.06.2017 года**, заключили настоящий договор (далее - «Договор») о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. **Арендодатель** предоставляет, а **Арендатор** принимает в аренду земельный участок с кадастровым номером 47:10:0524003:84, расположенный по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Усадищенское сельское поселение, дер. Усадище, уч. 5-б, площадью 163 328 (Сто шестьдесят три тысячи триста двадцать восемь) кв.м, именуемый в дальнейшем «Участок».

Категория земель, к которой отнесен Участок – земли населённых пунктов. Разрешенное использование – животноводство.

Границы Участка обозначены в прилагаемом к договору кадастровом паспорте земельного участка. Часть земельного участка площадью 2933 кв.м – охранная зона газопровода высокого давления.

**2. Срок действия договора и арендная плата**

2.1. Настоящий договор заключается сроком на 10 десять лет на период **с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2017 года по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2027 года.**

2.2. Величина годовой арендной платы за земельный участок составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** **(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек** – цена установлена на основании протокола № \_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 года об итогах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 163 328 кв.м с кадастровым номером 47:10:0524003:84, расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Усадищенское сельское поселение, дер. Усадище, уч. 5-б (ЛОТ № 1).

2.3. Задаток в сумме \_\_\_\_ **(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей** **00 копеек**, перечисленный **Арендатором** в соответствии с платежным поручением № \_\_ от \_\_.\_\_.2017 года, засчитывается в счет оплаты стоимости годовой арендной платы за земельный участок.

2.4. За вычетом суммы задатка **Арендатор** оплачивает, посредством единовременного перечисления в срок не позднее 10 (десяти) дней с даты заключения настоящего Договора, сумму в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_ **(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)** **рублей** на расчетный счет **УФК по Ленинградской области (КУМИ Волховского муниципального района Лен.обл.), л/сч. 04453000800,** по реквизитам, указанным в п. 2.6. Договора.

2.5. Последующие платежи арендной платы перечисляются **Арендатором** равными долями ежеквартально в срок 15 марта, 15 июня, 15 сентября, 15 ноября соответственно **в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рубля \_\_ коп.**

 2.6. Арендная плата по Договору вносится **Арендатором** в **УФК по Ленинградской области (КУМИ Волховского муниципального района Лен.обл.), л/сч. 04453000800** по следующим реквизитам:

**ИНН 4718001368, наименование банка: Отделение Ленинградское г. Санкт-Петербург, БИК 044106001, р/сч. № 40101810200000010022, код ОКТМО 41609465, КПП 470201001, код бюджетной классификации – 112 1 11 05013 10 0000 120.**

**3. Обязанности и права сторон**

**3.1. Арендодатель** обязан:

3.1.1. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность **Арендатора**, если она не противоречит условиям Договора и законодательству.

3.1.2. Не менее чем за 2 месяца письменно уведомлять **Арендатора** об освобождении Участка и расторжении Договора в связи с принятием в установленном порядке решения об изъятии Участка для государственных нужд или муниципальных нужд.

3.1.3. В случаях изъятия Участка для государственных или муниципальных нужд возместить **Арендатору** возникающие при этом убытки, включая упущенную выгоду.

3.1.4. Передать **Арендатору** Участок по акту приема-передачи после полной оплаты последним годовой арендной платы Участка, указанной в п.п. 2.2. в течение 5 (пяти) дней.

**3.2. Арендодатель имеет право:**

3.2.1. Осуществлять контроль за использованием и охраной земель **Арендатором**.

3.2.2. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности **Арендатора**.

**3.3. Арендатор обязан:**

3.3.1. Использовать участок исключительно в соответствии с видом разрешенного использования.

3.3.2. Приступить к использованию Участка после получения необходимых разрешений в установленном порядке.

3.3.3. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик Участка, экологической обстановки на арендуемой и прилегающей территории содержать Участок и находящееся на нем имущество в надлежащем санитарном и противопожарном состоянии.

3.3.4. Обеспечить **Арендодателю** и органам государственного контроля и надзора свободный доступ на Участок, для осмотра Участка и проверки соблюдения условий договора.

3.3.5. Выполнять на Участке в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия содержания и эксплуатации инженерных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.

3.3.6. Своевременно и полностью выплачивать **Арендодателю** арендную плату в размере и порядке, определяемом Договором и последующими изменениями и дополнениями к нему.

3.3.7. Немедленно извещать **Арендодателя** и соответствующие государственные органы о всякой аварии или ином событии, нанесшим (или грозящим нанести) Участку и находящимся на нем объектами, а также близлежащим участкам ущерб и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы и против дальнейшего разрушения или повреждения Участка и расположенных на нем объектов.

3.3.8. В пределах срока договора аренды земельного участка **Арендатор** имеет право передавать свои права и обязанности по Договору третьему лицу, в том числе отдать арендные права земельного участка в залог и внести их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив, при условии уведомления **Арендодателя**. Изменений условий договора аренды земельного участка и ограничение установленных договором аренды земельного участка прав его арендатора не допускаются.

3.3.9. После окончания срока действия Договора передать Участок **Арендодателю** в соответствии с действующим законодательством.

3.4. В случае изменения адреса **Арендатор** обязан уведомлять об этом **Арендодателя.**

**4. Ответственность сторон**

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий Договора виновная Сторона обязана возместить причиненные убытки, включая упущенную выгоду в соответствии с законодательством.

4.2. В случае нарушения **Арендатором** пункта 2.4, 2.5 договора начисляются пени в размере 0,15 процента с просроченной суммы арендных платежей за каждый день просрочки.

4.3. Уплата пени не освобождает Стороны от выполнения лежащих на них обязательств по Договору.

**5. Изменение, расторжение, прекращение действия Договора.**

5.1. Договор прекращает свое действие по окончании его срока, а также в любой другой срок по соглашению Сторон.

5.2. Дополнения и изменения, вносимые в Договор, оформляются дополнительными соглашениями Сторон, и подлежат регистрации в установленных законом случаях.

5.3. Договор, может быть расторгнут, по решению суда при следующих, признаваемых Сторонами существенными, нарушениях Договора:

* + 1. При не использовании **Арендатором** Участка в соответствиями с целями, указанными в пункте 1.1.

5.3.2.При возникновении задолженности по арендной плате за земельный участок более двух месяцев просрочки арендных платежей. Расторжение договора не освобождает **Арендатора** от необходимости погашения задолженности по арендной плате и выплате неустойки.

* + 1. Если **Арендатор** умышленно ухудшает состояние Участка.
		2. При несоблюдении обязанности, предусмотренной пунктом 3.3.8. настоящего Договора.
	1. В случае невыполнения **Арендатором** пункта 2.4. настоящего Договора **Арендодатель** имеет право отказаться от заключения договора арендыв одностороннем порядке.
1. **Особые условия**

 6.1. Договор аренды земельного участка подлежит государственной регистрации.

6.2. Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации.

6.3. Обязательство **Арендодателя** передать Участок **Арендатору**, а обязательство **Арендатора** принять Участок считается исполненным с момента подписания акта приема-передачи, являющегося неотъемлемой частью Договора.

**7. Прочие условия**

* 1. В случае изменения адреса или иных реквизитов Стороны обязаны уведомить об этом друг друга в недельный срок со дня таких изменений.
	2. Стороны пришли к соглашению о том, что обязанности по письменному уведомлению считаются исполненными при направлении корреспонденции по адресам сторон, указанных в настоящем договоре как место регистрации, заказным письмом с уведомлением о вручении. Стороны обязаны получать корреспонденцию от почтовой связи, курьера или работника КУМИ Волховского муниципального района.

7.3. Споры, возникающие при исполнении Договора, рассматриваются арбитражным судом гор. Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

* 1. Договор составлен в 3 (трёх) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из них:
* 1 экз. - Арендатору,
* 1 экз. – в регистрирующий орган,
* 1 экз.– в КУМИ Волховского муниципального района

**8. Юридические адреса сторон**

|  |  |
| --- | --- |
|  **Арендодатель**  |  **Арендатор** |
| 187401, Ленинградская область |  |
| гор. Волхов, пр. Кировский, д.32, |  |
| Комитет по управлению муниципальным |  |
| имуществом Волховского муниципального района |  |
| тел.(81363) 2-38-34 |  |
| ИНН 4718001368 |  |

**ПОДПИСИ СТОРОН**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Соколова С.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

АКТ

 ПРИЕМА–ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

 к договору аренды земельного участка № \_\_\_ от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 года

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ 2017 г. город Волхов

**Администрация Волховского муниципального района Ленинградской области** (ОГРН – 1064702000010, ИНН – 4702009227, КПП – 470201001), именуемая в дальнейшем **«Арендодатель»**, от имени которого действует **Комитет по управлению муниципальным имуществом Волховского муниципального района Ленинградской области** (зарегистрирован Администрацией Волховского района 21.06.1999 года № 327, внесено в ЕГРЮЛ за основным государственным регистрационным номером 1024702048381 инспекцией МНС РФ по Волховскому району Ленинградской области 10.09.2002 года, ИНН – 4718001368, КПП - 470201001), действующий на основании Положения, утвержденного Решением Совета депутатов Волховского муниципального района Ленинградской области от 02 июля 2015 года № 52, в лице председателя КУМИ **Соколовой Светланы Анатольевны**, действующей на основании распоряжения администрации Волховского муниципального района Ленинградской области от 01.11.2016 г. № 502-рк и Положения, с одной стороны, передает,

а **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем **«Арендатор»,** с другой стороны, принимает, на основании протокола № \_\_\_\_ об итогах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 163 328 кв.м с кадастровым номером 47:10:0524003:84, расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Усадищенское сельское поселение, дер. Усадище, уч. 5-б (ЛОТ № 1) **от 08.06.2017 года**, в соответствии с Договором № \_\_ аренды земельного участка от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 года, земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 47:10:0524003:84, расположенный по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Усадищенское сельское поселение, дер. Усадище, уч. 5-б площадью 163328(Сто шестьдесят три тысячи триста двадцать восемь) кв.м, для животноводства, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка. Часть земельного участка площадью 2933 кв.м – охранная зона газопровода высокого давления.

Оплата годовой арендной платы по договору аренды земельного участка произведена полностью.

Замечаний по состоянию участка у Арендатора нет.

Настоящий акт приема-передачи земельного участка составлен на одном листе в трёх экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

# Подписи Сторон

**Арендодатель Арендатор**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Соколова С.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**